

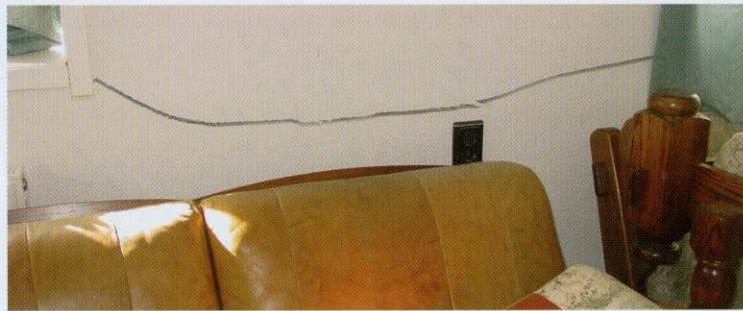
# Risikant project

**S**oms worden we gevraagd voor een project van een zodanig 'uitdagende' aard, dat we er in feite liever van afzien, eerlijk gezegd.

Maar wat doe je als de betrokken aanvrager geen redelijk alternatief heeft en zich terecht zorgen maakt omdat er grote horizontale scheuren in de binnenmuren van zijn woning verschijnen?

Dan besluit je, in goed overleg met de opdrachtgever, om een poging te wagen.

In dit geval betrof het een voormalige oude stal in Rijpwetering. Het pand is in de oorlog gebombardeerd. Na de oorlog is het pand weer opgetrokken, met de bestaande vloer als basis. Op de oude vloer werd een nieuwe gelegd. De verbouwing/renovatie die van de stal een woning moest maken, voorzag ook in.... het leggen van een derde vloer op de twee al bestaande.



Het totale gewicht van vloeren en daarop rustende muren is de bodem daarop teveel geworden. De vloer verzakte en ondermijnde de daarop gebaseerde muren die grote scheuren begonnen te vertonen.

Wij zijn er, ondanks onze professionele scepsis, toch in geslaagd om de vloer voldoende te liften en de bodem te verstevigen.

Voor rekening en risico van de eigenaar in dit geval. Die achteraf waarschijnlijk nóg meer opgelucht zal zijn geweest, dan wij al waren...