

2002

# Monumentaal herenhuis

Enschede is voor URETEK vertrouwd terrein: na de vuurwerkramp werden een aantal woningen met onze methode behandeld om schade te herstellen en verdere gevolgschade te voorkomen. Het monumentale herenhuis van de heer Leo Moons had onze aandacht echter nodig op andere gronden. Letterlijk. Zijn monumentale pand (uit 1889) is gesitueerd op een gedempte gracht. De voor- en achtergevel rusten op de voormalige kade, maar de rest van de woning is gebouwd op de voormalige stadsgracht.

## Staalconstructie als nieuwe fundering

Onderzoek van een ingenieursbureau wees uit dat de keldervloer de woningscheidende wand moet dragen en dat de grondpakking onder het huis is gaan deformeren door een verlaagde waterspiegel. Hierdoor is de fundering gaan verzakken en zijn er scheuren ontstaan in zowel de binnen- als buitenmuren van het monumentale pand. Goede raad was duur, evenals de voorgestelde oplossing om met een staalconstructie een nieuwe stabiele fundering te realiseren. Toen kwam URETEK in beeld en was de keuze snel gemaakt: 'Vanwege de aantrekkelijke kosten en ook vanwege het comfort. De glazen konden zelfs gewoon in de kast blijven staan en er hoefde zowel binnen als buiten niks overhoop gehaald te worden!', zegt de heer Moons nog steeds verbaasd.

2010

De DeepInjection® werd in 2 dagen gedaan, maar toen na korte tijd bleek dat sommige delen van de fundering niet voldoende waren ondervuld, kwam het team nog een keer terug om dat te corrigeren. Nu, 8 jaar later, vertelt de heer Moons: 'Ik ben zeer tevreden over het herstel. In de loop der jaren is er wel weer enige scheurvorming opgetreden. Lichte beweging is er dus nog wel geweest na de ingreep. In dat verband zou het interessant zijn een kleine inspectie uit te voeren om vast te stellen hoe de reparatie zich tot nu toe gehouden heeft. Desalniettemin ben ik erg te spreken over hoe de injectiemethode de situatie enorm heeft verbeterd. En dat met minimale overlast en kosten.' ● DUURZAAM? ✓

