

Metaalindustrie

Verzakte betonvloeren in productiehal

Drie jaar geleden is er naast het bedrijfspand van Metaal Techniek Morée in Sleenwijk een nieuwe hal geplaatst. Dit ter uitbreiding van het snel groeiende metaalbedrijf. De nieuwe vloer is onderheid om verzakkingen in de toekomst te voorkomen. Dit had echter negatieve gevolgen voor de vloer van de oude hal.

Drainage

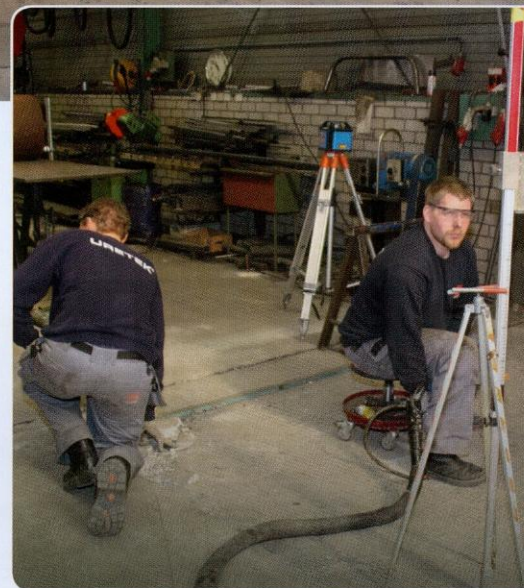
De vloer in de oude hal - gebouwd op voormalig moerasgebied - is destijds uit kostenoverweging niet onderheid. Deze vloer was in 1996 al zo'n 15 cm verzakt en URETEK heeft de vloer toen weer naar het oorspronkelijke niveau teruggebracht. Tijdens de funderingswerkzaamheden bij de aanleg van de nieuwe hal vorig jaar is er ontgraven en gedraineerd, waarbij veel vocht is onttrokken aan de omgeving. De bodem is daardoor weer verder ingeklonken en de vloer in de oude hal is een centimeter of acht meegezakt. Dit gaf met name problemen bij de snijtafels en kantbanken. Ook andere werkzaamheden binnen het bedrijf werden door de vloerverzakking belemmerd. Zo moesten er op een gegeven moment rijplaten aan te pas komen om de niveau-verschillen tussen de vloerdelen op te vangen.



Rijplaten werden geplaatst om de niveauverschillen in de vloer op te vangen

Herstelopties

De vloer in de oude hal is verdeeld in drie vakken van ruwweg 25 x 15 meter en hebben in totaal een oppervlakte van ca. 1.200 m². Het onderheien en opnieuw aanleggen van de vloer was geen optie. Ook is er de tweede keer niet gekozen om de vloer te laten uitvlakken of te behandelen met beton. In beide gevallen moet de vloer leeg en dan ligt de productie dagenlang stil. Met URETEK kon er gewoon doorgewerkt worden. Na twee dagen lag het eerste vloerdeel (ca. 375 m²) weer netjes terug op niveau en geheel volgens planning kon na zes dagen de gehele vloercapaciteit van het metaalbedrijf weer volledig worden benut. ●



Per dag is ca. 200 m² vloer omhoog gebracht