

Bouwen in de bedding...

DeepInjection®-methode brengt uitkomst

Specialisten noemen het wel 'geroerde grond', dat wil zeggen dat de oorspronkelijke grondsamenstelling van een terrein is veranderd, bijvoorbeeld door zandsuppletie. Op zichzelf is het aanbrengen van een extra laag zand geen probleem, maar in de wegenbouw laten ze het grondlichaam van een nieuwe verhoogd liggende weg altijd een hele tijd stil liggen om de grond in te laten klinken en dat gebruik is niet voor niets.

Bouwen in een voormalige bedding, dat vraagt om een goede voorbereiding. In Santpoort kunnen ze erover meepraten. Daar staan drie woningen uit 1955 die in 1965 zijn uitgebreid met een uitbouw van twee verdiepingen. En daarmee begonnen de problemen. De eerste scheuren verschenen al spoedig en reparatie leidde tot nieuwe scheuren.

Voor bewoner Klaas van Dijk en zijn burens was in 2014 de maat vol. Ze schakelden een aannemer in die verwees naar URETEK. De specialisten van URETEK plozen de zaak grondig uit, letterlijk.

Met minimale overlast de verzakkingen definitief stoppen

Wat blijkt: de aanbouwen zijn waarschijnlijk gesitueerd op de plek waar vroeger een sloot liep. Die is gedempt met zand. Dat deel van de kavel is minder draagkrachtig dan het deel waarop het hoofdbouw staat en dat levert de problemen op die misschien mede worden veroorzaakt door de aanwezigheid van een dunne veen-



laag (60 cm) op 5 m. diepte.

Onze technici hebben de 80 cm brede betonnen strokenfundering van de aanbouwen geïnjecteerd met de bekende twee componentenkunsthars van URETEK. De verzakking van de aanbouwen is grotendeels opgeheven. Niet helemaal omdat het materiaal waarmee de scheuren eerder zijn gerepareerd, in de weg zat.

Het complete DeepInjectionproject was in drie dagen afgerond. Geen overlast, constateert Klaas van Dijk tevreden. Inmiddels plannen hij en zijn burens het herstel van de muren en wanden in de verwachting dat die reparatie deze keer wel definitief zal zijn. 'Inmiddels zijn we een half jaar verder en alles lijkt stabiel' constateert hij tevreden.

We hadden niet anders verwacht.

